

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV
SERVICIUL PUBLIC ADMINISTRARE PIETE
Str. Nicolae Bălcescu nr. 64, Brașov 500019 Tel : +40-268-419993

CAIET DE SARCINI

privind închirierea prin licitație publică cu strigare a locurilor de vânzare destinate comercializării de pomi de Craciun, situate în piețele publice ale mun. Brașov, în sezonul 2023

Cap. I Obiectul licitației

Locul de vanzare ce face obiectul prezentei licitatii este destinat comercializării de pomi de Craciun, cu respectarea prevederilor legale in vigoare.

Utilizatorul locului de vanzare amenajat beneficiaza de serviciile puse la dispozitie de administratorul pietei.

Durata ocuparii locului de vanzare este 15.12.2022 - 24.12.2022.

Numarul si suprafata locurilor de vanzare sunt conform anexelor.

Cap. II Pretul de pornire

Pretul de pornire a licitației publice este 9.2 lei/mp/zi pentru piata Astra, 8 lei /mp/zi pentru Piata Dacia si Star, 7.2 lei/mp/zi pentru Piata Tractorului si 6 lei/mp/zi pentru Piata Bartolomeu.

Pasul de licitatie este de 1 (unu) leu/mp/zi.

In mod obligatoriu, pe langa pretul stabilit conform paragrafelor precedente, castigatorul licitatiei are obligatia achitarii unei tarif de 5 lei/zi/10 mp, 10 lei/zi/20 mp si 15 lei/zi/30 mp aferenti serviciilor de salubritate.

Plata se va face anticipat, cel mai tarziu în data de 15.12.2022 ora 12.00; nerespectarea termenului de plata atrage dupa sine decaderea din beneficiul locului adjudecat.

Cap. III Data si locul desfasurarii licitatiei

Licitatia va avea loc in data de 15.12:2022 ora 10:00, la sediul S.P.A.P Brasov, str. Nicolae Balcescu nr. 64.

Toate documentele mentionate in cuprinsul caietului de sarcini in vederea participarii la licitatie se vor depune, impreuna cu cererea de participare (formular ce se poate descarca si de pe saitul www.pietepublice.ro sectiunea "Formulare utile-Cerere participare licitatie agenti economici" la registratura institutiei pana cel mai tarziu in data organizarii licitatiei ora 9:00.

Cap. IV Participantii la licitatie

In conformitate cu dispozitiile HCL 428/2022 privind Regulamentul de organizare si desfasurare a actelor de comert in locurile publice amenajate din municipiul Brasov, isi pot desfasura activitatea in cadrul pietelor publice societatile comerciale, asociatiile familiale, persoanele fizice autorizate, intreprinderile individuale, intreprinderile familiale.

In consecinta, nu se admite participarea la licitatie a altor categorii de persoane juridice ori a persoanelor fizice.

Cap. V Documentele necesare participarii la licitatie

Conform HCL nr. 428/2022, in vederea participarii la licitatia publica cu strigare, ofertantii trebuie sa prezinte urmatoarele documente:

- Cerere de participare
- Original si Copie a Certificatului de Inregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comertului
- Original si Copie a actului constitutiv al societatii si a actelor aditionale relevante (pentru cazul in care activitatea principala inregistrata in certificatul de inregistrare nu reflecta dreptul de a comercializa produse in piete, targuri si oboare este necesara prezentarea actelor aditionale care sa reflecte inscrierea acestui cod caen.-4789).
- Original si Copie a actului de identitate al reprezentantului legal/conventional sau titularului.
- Dovada achitarii costului documentatiei de participare (caietul de sarcini) - 100 lei — original.
- Certificat de atestare fiscală sau declaratie pe proprie raspundere că nu inregistrează datorii față de primăria pe raza căreia își are sediul social/profesional (atestatul de neurmărire fiscală urmând a fi prezentat ulterior, până cel târziu în data de 16.12.2022, sub sancțiunea decăderii din beneficiul adjudecării.

Documentele depuse fizic la registratura institutiei se vor prezenta în original si copie in vederea confruntarii acestora.

Cap. VI Conditii de valabilitate a licitatiei

Este considerat ofertant participantul care depune documentatia completa, conform cap. V din prezentul caiet de sarcini si al carui reprezentant va fi prezent la data si ora stabilita in prezentul caiet de sarcini.

Neprezentarea la licitatie precum si neplata locurilor adjudecate, in termenul mentionat, de catre castigatorul licitatiei atrag dupa sine pierderea garantiei de participare, conform cap. VI.

Cap. VII Reguli de desfasurare a licitatiei

Ofertantii vor licita pentru locurile de vanzare a caror adjudecare o doresc, in momentul in care respectivul loc de vanzare va fi oferit spre adjudecare.