

**Contract de servicii**  
**Nr. 67 din 04.04.2022**

**Preambul**

În temeiul legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

**Între**

**1. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**Serviciul Public Administrare Piețe** cu sediul în Brașov str.N.Bălcescu nr.62-64, telefon/fax 0268 - 411993 cod fiscal 14836210 cont trezorerie RO 47 TREZ 13124700220XXXXX, deschis la Trezoreria Brașov, reprezentată prin dl. Ladariu Adrian, având funcția de director în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

**S.C. DEPISTO SECURITY S.R.L.** având sediul în municipiul [REDACTAT], înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. [REDACTAT] cont nr. [REDACTAT] deschis la [REDACTAT] și cont nr. [REDACTAT] la [REDACTAT] reprezentată pentru semnarea acestui contract de [REDACTAT] în calitate de **PRESTATOR**

**2. OBIECTUL ȘI EXECUTAREA CONTRACTULUI**

**2.1.** Obiectul contractului constă în prestarea începând cu data de 04.04.2022 următoarelor servicii:

Denumire serviciu	Cantitate	Nr verificări pe an	Interval verificare (luni)	Valoare de facturat pe verificare pt total cantitate	Preț total an	Adresa
Mentenanța sistem detectie incendiu Piața de Miercuri	1,00	4	3	936,10	3.744.40	Str. Oasului Nr.9A, Brasov.
Total – RON – fără TVA					3.744.40	
Tva – 19 %					711.44	
Total – RON – cu TVA					4.455.84	

Lista detaliată cu operațiunile ce se realizează în cadrul serviciilor prezentate în tabelul de mai sus se regăsește în oferta nr. 336 / 15.02.2022 Anexă a prezentului contract.

**2.1.1. Intervenție prioritară în caz de semnalare defect sistem**

2.1.1.1. Efectuarea de intervenții tehnice prioritare în termen de maxim 48 ore pentru remedieri minore în cazul semnalării unor defecțiuni ale sistemelor aflate în mentenanță .

**2.1.2. Service și reparatii**

2.1.2.1. Lucrări de service și reparatii pentru instalațiile / echipamentele menționate la punctul 2.1.1 în vederea reducerii gradului de uzură și pentru restabilirea funcționalității inițiale a instalației / echipamentelor.

**2.1.3. Imbunătățiri**

2.1.3.1. Lucrări de modificare / imbunătățire ale instalațiilor / echipamentelor în vederea ridicării gradului de siguranță al funcționării

**2.2.** În urma efectuării lucrărilor, prestatorul va completa și elibera buletine de verificare.

**3. PREȚUL CONTRACTULUI**

**3.1.** Prețul contractului pentru lucrările de mentenanță prestate este prezentat la punctul numărul 2.1

**3.2.** Prețul include deplasarea și manopera aferentă Lucrărilor de verificare a instalațiilor / menționate la pct. 2.1, precum și toate costurile aferente intervențiilor prioritare menționate la

pct. 2.1.1.

- 3.3. În cazul depășirii numărului de ore alocate pe an prestările de servicii suplimentare se vor factura la următoarele tarife agreate
- 3.3.1 Ora de intervenție = 100 ron +TVA/ora/tehnician
- 3.3.2. Tarif deplasare dus/întors = 1,50 ron +tva/km
- 3.4. Prețul nu include costurile aferente Lucrărilor menționate la punctele 2.1.2 și 2.1.3. În aceste cazuri, lucrările se vor executa numai în baza acordului **beneficiarului** caruia i se va aduce la cunoștință costul aferent echipamentelor și manoperei.
- 3.5. Modalități de plată : cu ordin de plată prin trezorerie
- 3.6. Termenul de plată este de 30 zile de la recepționarea serviciilor pe baza procesului verbal și emiterea facturii

#### **4. DURATA CONTRACTULUI**

4.1. Durata contractului este de la data de 04.04.2022 până la 31.12.2022.

#### **5. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI**

**PRESTATORUL** are următoarele obligații:

- 5.1. Menținerea unei evidențe a termenelor și perioadelor de efectuare a verificărilor menționate la pct. 2.1
- 5.2. Executarea lucrărilor menționate la pct. 2.1 în conformitate cu termenele recurente asumate, cu / fără a fi necesară solicitarea din partea beneficiarului
- 5.3. Aducerea la cunoștința Beneficiarului orice defecțiune / problema constatată.
- 5.4. Înlocuirea sau reparația contra-cost a defecțiunilor constatate cu acceptul prealabil al beneficiarului în conformitate cu art. 3.3 al prezentului contract.
- 5.5. Efectuarea lucrărilor asumate cu personal autorizat și calificat în acest sens
- 5.6. Stabilirea unui punct unic de contact (manager de cont) și a unui înlocuitor pentru rezolvarea tuturor problemelor incluse în prezentul contract. Toate solicitările de intervenție corectivă ale Beneficiarului se vor înregistra printr-un număr unic (ID Ticket) în baza de date a Prestatorului.

#### **6. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI**

**BENEFICIARUL** are următoarele obligații:

- 6.1. Permitea accesului în incinta proprie și punerea la dispoziția prestatorului schițele/ planurile clădirii/ date de programare/ fise tehnice, etc în vederea executării lucrărilor asumate.
- 6.2. Recepționarea serviciilor prestate, pe baza procesului-verbal de executare lucrări.
- 6.3. Achitarea contravalorii serviciilor stabilite în contract, la termenul și potrivit modalității de plată stipulate;
- 6.4. Informarea Prestatorului cu privire la toate incidentele apărute, în termen de 24 de ore de la data producerii acestora.
- 6.5. Informarea Prestatorului despre toate problemele privind calitatea serviciilor realizate de acesta, inclusiv probleme privind personalul său (ex.atitudine)

#### **7. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

7.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci acesta va plăti penalități conform legilor fiscale în vigoare ( codul fiscal, codul de procedura fiscală ). Penalitățile se constituie venit la bugetul local și se vor vărsa în contul municipiului Brașov.

7.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 de zile de la expirarea perioadei prevazute la art. 10.2, atunci acesta are obligația de a plăti penalități conform legilor fiscale în vigoare ( codul fiscal, codul de procedura fiscală ).

7.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

7.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru

partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **8. COMUNICĂRI, NOTIFICĂRI**

8.1. Orice comunicare între părți, privind prezentul contract, trebuie să fie transmisă în scris.

8.2. Orice document scris trebuie înregistrat în momentul transmiterii și în momentul primirii.

8.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **9. CLAUZE GENERALE REFERITOARE LA PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

9.1 Beneficiarul colectează și prelucrează datele personale ale Prestatorului în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

9.2 În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, Beneficiarul aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.

9.3. Datele cu caracter personal ale Prestatorului, comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de Beneficiar în scopul executării prezentului contract la care Prestatorul este parte contractantă.

9.4. Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele: (de ex.: nume și prenume, adresă, serie și număr carte de identitate, cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresă de poștă electronică, cod bancar).

9.5. Datele personale ale Prestatorului, comunicate în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de Beneficiar instituțiilor publice, în conformitate cu obligațiile legale care îi revin acestuia.

9.6. În situația în care este necesară prelucrarea datelor personale ale Prestatorului în alte scopuri decât cele prevăzute la alin. 9.3. Beneficiarul va informa Prestatorul și îi va solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9.7. Beneficiarul asigură dreptul Prestatorului la informare și acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9.8. Datele personale ale Prestatorului sunt păstrate de Beneficiar pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

## **10. ALTE CLAUZE**

10.1. Încălcarea prevederilor alin 11.1 dă dreptul Beneficiarului de a rezilia acest contract imediat, deplin drept, fără punere în întârziere și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești și fără alte formalități, precum și de a-și recupera daunele suferite.

10.2. Părțile declară că:

(i) au luat la cunostința și înțeleg pe deplin toate clauzele prezentului Contract, care au fost negociate fiecare în parte cu bună-credință și că nici una dintre clauzele prezentului Contract nu poate fi considerată „clauza standard” sau neuzuală în sensul art. 1202 C.Civ. și, respectiv, 1023 C.civ. și

(ii) își exprimă acordul și acceptă în mod expres și fara rezerve conținutul fiecărei clauze contractuale cuprinse în prezentul Contract și anexele la acesta.

10.3 Prezentul contract reprezintă întregul acord al Partilor cu privire la obiectul acestuia și la obligațiile asumate de Părți. Nici un alt contract sau acord anterior dintre Părți cu privire la obiectul prezentului contract, fie verbal sau scris, nu va fi aplicabil.

10.4 Părțile convin că dacă, în orice moment pe parcursul executării acestui contract, oricare dintre prevederile sale este sau devine ilegală, invalidă sau inaplicabilă, din orice punct de vedere,

conform legii, legalitatea, valabilitatea sau aplicabilitatea celorlalte prevederi din prezentul contract nu vor fi în nici un fel afectate. Părțile se obligă să înlocuiască respectiva clauză, astfel încât să se păstreze intenția reală a părților de la momentul semnării prezentului contract.

#### **11. SOLICITĂRI DE INTERVENȚIE – SERVICE SI DERULAREA CONTRACTULUI**

- a. Toate solicitările de intervenție venite din partea Beneficiarului se vor realiza prin email la adresa service@depisto.ro sau anunțarea persoanei responsabile pentru derularea contractului.
- b. Orice altă solicitare a Beneficiarul se va realiza către persoana de contact din partea prestatorului responsabilă cu derularea contractului.

#### **12. DISPOZIȚII FINALE**

12.1. Modificarea sau completarea acestui contract se poate face numai cu acordul părților, prin act adițional.

12.2. Buletinele de verificare, procesele verbale de recepție a lucrărilor prestate, constituie părți integrante ale contractului.

12.3. Rezolvarea litigiilor de orice natură se va face pe cale amiabilă sau judecatorească.

12.4. Prezentul contract este guvernat de legislația în vigoare .

12.5. Acest contract se încheie azi, 26.05.2021 în 2 exemplare câte unul pentru fiecare parte.

12.6. Confidențialitate: fără a avea consimțământul prealabil scris al BENEFICIARULUI, PRESTATORUL nu va transmite niciodată, nici unei alte persoane sau entități, nici o informație confidențială ce i-a fost adusă la cunoștință în vederea furnizării serviciilor sau obținută de PRESTATOR în timpul prestării serviciilor

12.7. Îndeplinirea prevederilor contractuale: În baza prevederilor prezentului contract, Partile vor aduce la îndeplinire și își vor furniza reciproc, precum și către orice autoritate competentă, orice instrumente, documente, și vor întreprinde orice alte acțiuni care sunt necesare sau sunt solicitate în vreun alt mod, rezonabil, de către oricare dintre Părți sau autoritățile competente, în vederea asigurării respectării și îndeplinirii drepturilor și obligațiilor prevăzute în prezentul contract și realizării efective a activităților prevăzute de acesta.

12.8. Neîndeplinirea obligațiilor contractuale: orice omisiune a oricăreia dintre Părți de a respecta și/ sau aduce la îndeplinire în orice moment și pentru orice perioadă de timp vreuna dintre condițiile și/ sau obligațiile prezentului contract nu se va considera o renunțare la îndeplinirea acestor termene sau obligațiilor.

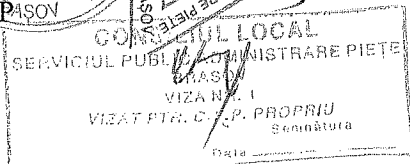
#### **12.9 FORȚA MAJORĂ**

Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată durata în care acționează aceasta.

ACHIZITOR  
SERVICIUL PUBLIC ADMINISTRARE PIETE

DIRECTOR  
LADARIU ADRIAN

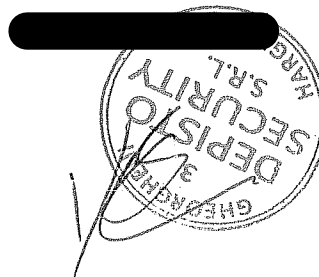
VIZA CFP



VIZA DE LEGALITATE

PRESTATOR  
S.C. DEPISTO STAR S.R.L.

DIRECTOR



RESPONSABIL ACHIZIȚII PUBLICE